

Obec Lelekovice

Katastrální území: Lelekovice	
Stávající podklady: Územní plán: ÚP Lelekovice – nabytí účinnosti dne 11.5. 2017, Zm. č.3 - nabytí účinnosti dne 27.12.2019, Zm.č. 4 ve zpracování Pozemkové úpravy: - Strategické dokumenty: Program rozvoje obce Lelekovice pro roky 2016 – 2021, Strategie rozvoje obce Lelekovice 2022 - 2027 Další dokumentace a studie využité při zpracování Adaptační strategie: Územní studie Lelekovice, lokalita „Nad Sklepem“ Územní studie Lelekovice, lokalita „Na Dlouhých“	
Plánované projekty na území obce v době zpracování Adaptační strategie (2021): Výsadba stromů a údržba luk ve VKP Paseky Výsadba stromořadí podél cesty v lokalitě Plástky Energetické úspory a aplikace OZE v rámci objektů v majetku/provozovaných obcí Modernizace a rozšíření sběrného dvora	
Vodní režim v krajině a zastavěném území	
Hodnoty: Vodní plocha – malá vodní nádrž (VP_01) Mokřad Mokřad - Niva Ponávky Studánky – v zalesněné části k.ú. je celá řada studánek a pramenů	Navrhovaná adaptační opatření: Běžná údržba a péče Podmáčená plocha vhodná pro realizaci tůní Údržba a péče o prameniště (M_01) Ponechání nivy jako plochy přirozeného rozlivu (M_02)
Problémy: Erozní poškození cest v lokalitě Paseky Erozně ohrožené plochy (PEO 02-04)	Navrhovaná adaptační opatření: Vhodné doplnění průlehů a protierozních mezí, doplnění odvodnění cest s odvodem vody do vsaku (PEO_01) Vhodné podrobné vyhodnocení stupně potřebných opatření pro dané plochy a navržení protierozních opatření (např. vyloučení širokořádkových plodiny, setba do strniště, nutnost průlehů)
Hospodaření s vodou	
Hodnoty: Dobré zásobení pitnou vodou ČOV Kanalizace ve vlastní správě Oddílná kanalizace ve většině obce	Navrhovaná adaptační opatření: Pravidelná údržba a opravy poruch Pravidelná údržba a opravy poruch, potenciál pro snížení spotřeby EE v provozu ČOV (již řešeno) Uchovat Uchovat a dále rozvíjet
Problémy: Potenciál pro další rozvoj využívání srážkových vod	Navrhovaná adaptační opatření: Doplnění dešťové kanalizace o filtraci, retenci a akumulaci k využití. Aplikace prvků modrozelené infrastruktury (zelené střechy, zelené fasády, propustné povrchy, dešťové zahrady...) - zelená

Nátok extravilánových vod do prostor plánované zástavby	střecha MŠ, popř. akumulace a využívání srážkových vod ze střechy MŠ Realizace průlehu (PR_01)
Biodiverzita a ekosystémové služby	
Hodnoty: Přírodní rezervace Babí lom, PR Holé vrchy Přírodní památka Březina Druhově pestrý cenný biotop VKP Paseky VKP Pod Březinou (KZ_06) Liniová krajinná zeleň (LZ_01 až LZ_05) Výsadba stromořadí (LZ_06 až LZ_09) Vegetace podél Ponávky (KZ_04) Zeleň v intravilánu: Náves se vzrostlými stromy (OZ_02) Sportovní areál (OZ_01)	Navrhovaná adaptační opatření: Zachování stávající ochrany Zachování stávající ochrany Zachování zvoleného managementu kosení a likvidace náletů Zachování stávající ochrany, management Zachování Péče o výsadby Zachování Zachování a rozvoj místa, komplexní správa a údržba zeleně Údržba zeleně
Problémy: Prostor na křížení ulic Poňava a Záhumení s nevhodným druhovým složením dřevin a rozsáhlými zpevněnými povrchy (OZ_03) Oblasti v lesích silně zasažené kůrovcem (L_01 až L_08) Průmyslová zóna na okraji obce Nevhodné druhové složení porostu u hřbitova (akáty) (OZ_04) Nefunkční LBC 4 U Daňkových, LBC 5 Pod Mlýnkem, NRBK 4, NRBK 04/1 (K129), částečně funkční NRBK 04/2 (K129) (KZ_01, KZ_02, KZ_03, KZ_05, KZ_07) Nedostatek doprovodné zeleně cest Vegetace u železniční trati s invazivními rostlinami (KZ_08)	Navrhovaná adaptační opatření: Rekonstrukce prostoru dle návrhu krajinářského architekta Obnova a výsadba s rozmanitou druhovou skladbou Odclonění výrobních hal zelení, hospodaření s dešťovou vodou (rozvinutí stavebních standardů a ÚP obce v této oblasti) (LZ_15) Změna druhové skladby při obnově plochy Doplnění dřevin vhodného druhového složení Nové výsadby (LZ_10 až LZ_14, LZ_16 až LZ_19) Vhodný management plochy
Energetika (možnosti mitigačních opatření, energetické úspory, aplikace obnovitelných zdrojů energie)	
Hodnoty: Modernizované veřejné osvětlení Provedená energeticky úsporná opatření na majetku obce, již zahájená realizace projektu energetických úspor (celkově je dosaženo v obci Lelekovice vysoké úrovně ekologizace)	Navrhovaná adaptační opatření: Udržet, případně modernizovat veřejné osvětlení na systém využívající akumulovanou energii z OZE (FVE) Pokračovat v realizaci, zvyšovat standard energetických úspor, účinnosti
Hlavní rizika a problémy: Rostoucí finanční náklady na energie z neobnovitelných zdrojů, případně řešení	Navrhovaná adaptační opatření: Snížení energetické náročnosti provozovaných budov (zateplení pláště

energetických úspor a s tím spojené dopady na obecní rozpočet. Vysoká energetická spotřeba a s tím spojené emise i provozní náklady u budov a technologií ve vlastnictví obce. Nízká míra energetické soběstačnosti a s tím spojené riziko narušení dodávek elektřiny z důvodu výskytu extrémních jevů typu vichřic, velmi vysokých teplot, povodní apod.	budovy, výměna oken, optimalizace a výměna tepelného zdroje/zdroje chlazení apod.), případně technologií (nasazení napěťové regulace u VO, výměna svítidel za nová a účinnější atd.). Nasazení (pokračování v instalaci) obnovitelných zdrojů energie (OZE) pro krytí vlastní spotřeby budov či technologií (primárně střešní fotovoltaika (FVE) - kromě běžných spotřebičů může sloužit k napájení klimatizačních jednotek, vzduchotechniky, provozu ČOV (příprava již běží), baterií pro pozdější provoz VO apod.). Příprava obce na projekty komunitní energetiky v souvislosti s plánovanou změnou legislativy. Tyto projekty mohou zahrnovat dodávky z vlastních OZE dalším subjektům v rámci obce, zřízení veřejné nabíječky pro elektrokola či elektromobily, provozování vlastního užitkového elektromobilu apod. Energetický management (systém monitoringu, případně aktivního řízení spotřeb) Zohlednění původu elektřiny při jejím nákupu. Změnou dodavatele, který je schopen zaručit vysoký podíl z domácích OZE (s cílem snížit související emisní stopu i o více než 80 %). Sekundárně jsou podporováni domácí provozovatelé OZE, včetně drobných výrobců. Osvěta veřejnosti a třetích stran (podnikatelský sektor) v oblasti udržitelnosti a odpovědného hospodaření s energiemi.
Odpady a odpadové hospodářství, možnosti cirkulární ekonomiky	
Hodnoty: Pokročilý a rozvinutý systém sběru odpadu Problémy: Problematické/neefektivní využití již vytříděného odpadu Bioodpad Prevence vzniku odpadů	Navrhovaná adaptační opatření: Uchovat a dále rozvíjet - realizace projektu modernizace obecního sběrného dvora (rozšíření) vč. re-use centra v rámci sběrného dvora. Pokračování v optimalizaci svozu odpadu Navrhovaná adaptační opatření: Zavedení motivačního systému pro snížení objemu směsných odpadů, zvýšení (udržení vysoké) míry třídění, rozšíření kapacit a služeb sběrného dvora Pořízení domácích kompostérů na bioodpad Osvěta a další EVVO aktivity, propagace bezobalového nakupování.
Doprava	

Problémy: Udržitelnost a bezpečnost dopravní infrastruktury Růst motorové dopravy a s tím souvisejících emisí skleníkových plynů, škodlivin a hlukové zátěže Rostoucí počet automobilů na počet domácností a s tím související zábor veřejných ploch	Navrhovaná adaptační opatření: Výsadba zeleně podél cest, sběr splavené půdy z cest k dalšímu využití, standardní správa komunikací Udržení a další rozvoj dopravní obslužnosti MHD (zvýšení frekvence), motivace k bezemisním/nízkoemisním způsobům dopravy, pořízení užitkového elektromobilu (kategorie N1, nákladní vozidlo do 3,5 tuny) pro potřeby obce, podpora infrastruktury pro elektromobilitu (dokovací stanice, nabíječky), do budoucna vodič Podpora služeb typu senior a baby (elektro) taxi pro snížení emisí i tlaku na pořízení/vlastnictví osobních automobilů při současném zvýšení dopravní obslužnosti pro vybrané skupiny obyvatel. Zavedení systému motivace (zpoplatnění parkovacích ploch obce) k parkování na vlastních pozemcích + realizace parkovacích ploch (polo)propustnými zpevněnými povrchy Dopravní EVVO, výchova k udržitelnému rozvoji v oblasti dopravy
Rekreace a cestovní ruch	

Hodnoty: Cenný přírodní charakter okolí obce Lokální/regionální produkce (řemesla, potraviny, služby) Problémy: Zhoršující se stav návštěvnický exponovaných lokalit, výrazná vytíženost pěší trasy na vyhlídku Babího lomu Nedostatek parkovacích míst v obci Růst dopravní zátěže v souvislosti s cestovním ruchem	Navrhovaná adaptační opatření: Zachovat prostupnost krajiny, udržet návštěvnický exponované atraktivitu (zvýšená péče/rekultivace návštěvnický oblíbených přírodních lokalit. Podpora prodeje lokálních produktů s minimalizací přepravní vzdálenosti (prodej ze dvora, "Z farmy na vidličku", komunitou podporované zemědělství, lokální gastronomie, regionální produkty) Navrhovaná adaptační opatření: Značení dalších tras, rozptýl návštěvníků do širšího území Řešení prostoru pro parkování (již řešeno vč. polopropustných zpevněných povrchů), realizace udržitelné dopravní obslužnosti obce, zpoplatnění parkovacích míst (motivace k využití prostředků VHD v rámci IDS JMK) Podpora rozvoje infrastruktury pro bezmotorovou dopravu (pěší, cyklisté) jako příležitost pro rozvoj cestovního ruchu a podpora nízkoemisní dopravy v cestovním ruchu (systém e-bike, půjčovny, dobíjecí stanice s doprovodnou infrastrukturou cestovního ruchu)
--	---

Fotodokumentace:



Hodnotný biotop VKP Paseky



Lokalita „Nad Sklepem“ pro plánovanou výstavbu