

Číslo odbočky : ..... (vyplní OÚ)

## SMLOUVA

### o odvádění splaškových vod

veřejnou kanalizací v obci Lelekovice (dále jen „Smlouva“) uzavřená podle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, mezi následujícími smluvními stranami a v níže uvedeném znění:

#### Smluvní strany:

##### 1. Dodavatel:

Obec Lelekovice, Hlavní 75/7, 664 31 Lelekovice

zastoupená: Alešem Mikaušem, starostou obce

IČ: 00281999

DIČ: CZ00281999

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú: 123-6703500287/0100

(dále jen „**dodavatel**“)

##### 2. Odběratel:

Adresa odběrného místa :

Lelekovice, ulice ..... č. popisné ..... č. orientační .....

Název organizace .....

IČ/DIČ .....

Osoba jednající za odběrné místo / funkce .....

Fakurační adresa, pokud je jiná než adresa odběrného místa

.....

Spojení (tel./email): .....

(dále jen „**odběratel**“)

## **1. Předmět smlouvy**

Dodavatel se zavazuje odvádět odpadní vody ve prospěch odběratele a odběratel se zavazuje mu za to platit sjednanou cenu (dále jen „stočné“ a „cena stočného“).

## **2. Podmínky odvádění odpadních vod**

2.1. Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných odpadních vod bude pro účely výpočtu výše ceny stočného určeno v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (zákon o vodovodech a kanalizacích) a prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb., a to jako množství vody, které je :

2.1.1. zjištěno řádným měřením odebrané pitné vody vodoměrem. Tento způsob je uplatnitelný pro ty odběratele, kteří používají pro svou potřebu výhradně vodu dodanou obecním vodovodem provozovaným společností BVK, a.s., v případě většího odběru vody než uvádí vyhláška č. 428/2001 Sb. o roční potřebě vody, lze požádat dodavatele o uplatnění slevy na objem spotřebované vody, který převyšuje množství vody dle směrných čísel (zalévání, bazény), nebo

2.1.2. vypočteno podle ročních směrných čísel potřeby vody stanovených v příloze č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění. Tento způsob se použije v případě, že je nemovitost napojena na více zdrojů vody (např. obecní vodovod + studna) a není prováděno měření množství vypouštěných splaškových vod do kanalizace.

2.2. V případě, že množství odváděných odpadních vod, zjištěné podle čl. 2.1.1., bude v praxi nižší než 50% množství odváděných odpadních vod, vypočítaného dle čl. 2.1.2., má dodavatel právo provést kontrolu v nemovitosti daného odběratele ke zjištění, zda je do objektu přiváděna voda z jiného zdroje, jejíž množství není zohledněno v množství odváděných odpadních vod pro účely výpočtu výše ceny stočného.

2.3. V případě, že kontrola nemovitosti odběratele, provedená dodavatelem dle čl. 2.2., prokáže, že do objektu daného odběratele je přiváděna voda z jiného zdroje, jejíž množství není zohledněno v množství odváděných odpadních vod pro účely výpočtu výše ceny stočného, bude množství odváděných odpadních vod pro účely výpočtu výše stočného za uplynulé účtovací období určeno dle čl. 2.1.2.

## **3. Čestné prohlášení odběratele**

Podpisem této smlouvy stvrzuji pravdivost následujících údajů (nehodící se škrtněte) :

- Pitnou a užitkovou vodu používám: - z obecního vodovodu
- z obecního vodovodu a z vlastní studny

## **4. Stanovení ceny stočného a způsob jeho vyhlášení**

- 4.1. Cena stočného je stanovena ceníkem dodavatele, platným v době odvádění odpadních vod.
- 4.2. Cena stočného včetně kalkulace jsou k dispozici v sídle dodavatele.
- 4.3. Změnu ceny stočného oznámí dodavatel v předstihu 15 kalendářních dnů před následnou fakturací ceny stočného vyvěšením na úřední desce Obecního úřadu.

## **5. Způsob fakturace a plateb ceny stočného**

- 5.1. Fakturace a platby ceny stočného budou prováděny dle platné právní úpravy.
- 5.2. Lhůta splatnosti faktur ceny stočného je 30 kalendářních dnů od data doručení faktury.
- 5.3. Faktury budou vystavovány 1x za kalendářní rok.

5.4. Způsob úhrady ceny stočného:

- v hotovosti v sídle dodavatele (tj. kanceláři obecního úřadu);
- bezhotovostním převodem na bankovní účet dodavatele.

## **6. Změna v osobě odběratele a ostatních údajích smlouvy**

6.1. Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele (návrhem na vklad o převodu vlastnického práva, kupní nebo darovací smlouvou, usnesením o dědictví nebo výpisem z katastru nemovitostí).

6.2. Odběratel je povinen do 15 dnů oznámit písemně dodavateli jakoukoliv změnu skutečností oproti údajům uvedeným v této smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takové změny dodavateli újma, je odběratel povinen ji v plném rozsahu uhradit.

## **7. Doba plnění**

7.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

7.2. Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran nebo uplynutím výpovědní lhůty. Výpovědní lhůta se sjednává v délce tří měsíců a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

## **8. Práva a povinnosti dodavatele a odběratele**

8.1. Dodavatel má právo na úplatu za odvádění odpadních vod.

8.2. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušování nebo omezení:

- a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací,
- b) neumožní-li odběratel provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřní kanalizace,
- c) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky,
- d) neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
- e) při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod (např. nepovolené zaústění dešťových vod do splaškové kanalizační přípojky),
- f) v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného po dobu delší než 60 dnů.

8.3. Přerušování nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 8.2. je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušování nebo omezení odvádění odpadních vod podle písm. b) až f) alespoň 3 dny předem, podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.

8.4. V případě přerušování nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 8.2. písm. a) je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušování nebo omezení a je povinen zajistit náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.

8.5. Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušování nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 8.2. písm. a) a bezodkladně obnovit odvádění odpadních vod.

8.6. V případě, že k přerušování nebo omezení odvádění odpadních vod došlo podle odstavce 8.2. písm. b) až f), hradí náklady s tím spojené odběratel.

8.7. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli potřebné údaje v souvislosti se smlouvou.

8.8. Odběratel je povinen prokázat vlastnictví pozemku a stavby připojené na kanalizaci.

## 9. Neoprávněné odvádění odpadních vod

Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění

- a) bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod,
- b) v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem

## 10. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

Při zániku povinností a práv Odběratele dle této smlouvy z titulu pozbytí práv k odběrnému místu (např. změna vlastnictví, změna užívacích práv a pod.) je Odběratel povinen informovat o této skutečnosti Dodavatele a to lhůtě do 15 dnů od zániku vztahu. V případě porušení této nahlašovací povinnosti ze strany Odběratele je Dodavatel oprávněn uplatnit vůči Odběrateli smluvní pokutu až do výše 3.000,-Kč.

## 11. Souhlas odběratele ke shromažďování a zpracování osobních dat

Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zák. č. 101/2000 Sb., že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zák. č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů dodavateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat jeho osobní údaje v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy. Dále i k vedení odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. a to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s přísl. právními předpisy. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy.

## 12. Závěrečná ustanovení

12.1. Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat pouze formou písemného dodatku ke smlouvě za souhlasu obou smluvních stran.

12.2. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.

12.3. Smlouva je vypracována ve 2 stejnopisech s platností originálu; po jednom vyhotovení pro dodavatele a odběratele.

12.4. Dodavatel a odběratel prohlašují, že si smlouvu přečetli, že smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.

12.5. Tato smlouva se uzavírá v režimu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

12.6. Datum připojení nemovitosti na splaškovou kanalizaci (u nově připojených) .....

12.7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti k .....

V Lelekovicích, dne .....

---

dodavatel

---

odběratel