



Obec Lelekovice

Hlavní 75/7, 664 31 Lelekovice

Tel.: 541 232 223, IČ 00281999, DIČ CZ00281999

www.lelekovice.cz, lelekovice@gmail.com

Č.j. OLE/886/19/OLE

Vyřizuje: Mikauš

Lelekovice 11.09.2019

Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. na základě Vaší žádosti ze dne 6. 9. 2019

1. *Jaký je aktuální stav projednávání návrhu změny č. 2 Územního plánu Lelekovice, o jejímž pořízení rozhodlo zastupitelstvo obce Lelekovice usnesením č. 25/13 na svém zasedání konaném dne 25. 6. 2018 a jehož se týká rovněž usnesení č. 8/11, schválené zastupitelstvem obce Lelekovice na jeho zasedání konaném dne 13. 5. 2019?*

Změna č. II ÚP Lelekovice je ve fázi zpracování návrhu změny před odevzdáním.

2. *Co bude obsahem návrhu změny č. 2 Územního plánu Lelekovice?*

Změna č. II bude v souladu s požadavky Usnesení ZO č. 25/12 ze dne 25.6.2018, kdy Zastupitelstvo obce schválilo pořízení změny č. II a její obsah: prověření vymezení ploch s rozdílným funkčním využitím na pozemcích parc.č. 546, 547 a 549/1 v k.ú. Lelekovice, jejichž vymezení v plochách staveb pro rodinnou rekreaci bylo zrušeno rozsudkem Krajského soudu v Brně, č.j. 64 A 1/2018–61. Je tedy vymezován způsob a podmínky využití plochy na uvedených pozemcích. V souladu s Usnesením ZO č. 8/11 z 13. 05. 2019 se podmínky využití ploch promítají i do jiných ploch ÚP.

3. *Z jakého důvodu není návrh změny č. 2 Územního plánu Lelekovice projednáván spolu s návrhy změny č. 1 a č. 3?*

Návrh změny č. 2 Územního plánu Lelekovice je z důvodu objektivitu přístupu k řešenému úkolu zadán ke zpracování jinému zhotoviteli než změna č. 1 a změna č.3, kterou zpracovává zhotovitel platného ÚP Lelekovice. Má tudíž jiné smluvní termíny předání díla, na které navážou termíny projednání. Jiné termíny vyplývají zejména z větší náročnosti nalezení optimálního řešení v části území, kde byl platný ÚP zrušen, potřeba důsledného odůvodnění zvoleného řešení. Není však vyloučen souběh změn v průběhu dalších kroků projednání (fáze úpravy po vyhodnocení připomínek a námitek).

4. *Kdy bude zveřejněn návrh změny č. 2 Územního plánu Lelekovice?*

Návrh změny č. 2 Územního plánu Lelekovice bude zveřejněn v průběhu projednávání – bude zveřejněn po převzetí návrhu pořizovatelem v rámci veřejného projednání – na jeho stránkách, v zákonných lhůtách.

Aleš Mikauš
starosta obce