

Váš dopis zn.:
ze dne:
naše zn.: MK/12070/20/OI
tel.: +420 541422 310
e-mail: indrova@kurim.cz
datum: 22.6.2020

Prověření možnosti využití „Územní studie, zastavitelná plocha Z 22“, k.ú. Lelekovice v souladu s § 30 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

MěÚ Kuřim, odbor investiční (dále jen „pořizovatel“) v souladu s ustanovením § 6 odst. 2 a § 30 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zahájil prověření možnosti využití „Územní studie, zastavitelná plocha Z22“, k.ú. Lelekovice, na základě žádosti obce Lelekovice.

Dle platného Územního plánu Lelekovice, vydaného 24.4.2017, datum nabytí účinnosti 11.5.2017, ve znění Změn č.1 - č.3, datum nabytí účinnosti poslední změny 8.6.2020 byla pro zastavitelnou plochu Z 22 stanovena podmínka pro rozhodování v území pořízení územní studie.

Záměr pořízení uvedené územní studie byl schválen usnesením ZO Lelekovice č.19/17 ze dne 17.6.2013. Obec Lelekovice požádala MěÚ Kuřim, odbor investiční o schválení možnosti využití zpracované územní studie žádostí č.j. MK/11106/20/OI ze dne 21.5.2020.

Pořizovatel „Územní studii, zastavitelnou plochu Z22“, k.ú. Lelekovice, konzultoval s vybranými dotčenými orgány, jmenovitě s odborem stavebním a životního prostředí, MěÚ Kuřim, a zástupcem obce Lelekovice na jednání, které se uskutečnilo dne 10.6.2020, v budově MěÚ Kuřim. Po zapracování připomínek, týkající se úpravy textové části a odevzdání upravené studie zpracovatelem, pořizovatel územní studii posoudil a lze konstatovat, že územní studie prokázala možné využití jako územně plánovací podklad pro rozhodování v území.

Územní studie je zpracována v souladu s § 25 a § 30 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) a s prováděcími vyhláškami č. 500/2006 Sb., 501/2006 Sb. a 502/2006 Sb., v platném znění.

Na základě výše uvedených skutečností pořizovatel schválil v souladu s § 30 odst. 5, stavebního zákona možnost využití územní studie „Územní studie, zastavitelná plocha Z22“, k.ú. Lelekovice podle § 25, stavebního zákona jako **územně plánovacího podkladu pro rozhodování v území** a vložil dne 22.6.2020 data o územní studii do evidence územně plánovací činnosti.

Za pořizovatele, tj. MěÚ Kuřim, Odbor investiční:

Ing. Vlasta Indrová, referent

Stanislav Bartoš, vedoucí odboru